

旅游海岛典型开发模式分类研究

崔晓菁¹, 徐伟², 张慧^{1*}

¹国家海洋信息中心, 天津

²海域海岛环境科技研究院(天津)有限公司, 天津

Email: *1340978181@qq.com

收稿日期: 2021年2月11日; 录用日期: 2021年3月11日; 发布日期: 2021年3月19日

摘要

中国正处于海岛旅游发展的起步阶段, 旅游海岛开发模式比较单一。本文从投资者角度出发对海岛单岛开发模式进行了分类。将旅游海岛分为: 度假型旅游海岛、观光型旅游海岛、生态旅游海岛、专项旅游海岛、私人海岛。并在世界范围内选取典型海岛开发案例进行分析、评价, 总结分析了各类型海岛开发的要求和特点以及兼容性。对中国旅游海岛开发模式的选择具有十分重要的借鉴意义。

关键词

海岛, 旅游, 开发模式, 分类

Research on Classification of Typical Development Modes of Tourism Island

Xiaojing Cui¹, Wei Xu², Hui Zhang^{1*}

¹National Marine Data and Information Service, Tianjin

²Ocean Environment Science and Technology Co. Ltd., Tianjin

Email: *1340978181@qq.com

Received: Feb. 11th, 2021; accepted: Mar. 11th, 2021; published: Mar. 19th, 2021

Abstract

China is in the initial stage of the development of island tourism, with few development modes. Island tourism is in the initial stage with few development modes in China. This paper classifies island development modes from the perspective of investors. The islands for tourism are divided

*通讯作者。

into: vacation tourist islands, sightseeing tourist islands, ecotourism islands, special tourist islands and private islands. In addition, the paper selected, analyzed and evaluated several typical island development cases, and summarized the requirements, characteristics and compatibility of different types of island development. It is of great significance to the selection of China's tourism island development modes.

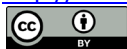
Keywords

Island, Tourism, Development Modes, Classification

Copyright © 2021 by author(s) and Hans Publishers Inc.

This work is licensed under the Creative Commons Attribution International License (CC BY 4.0).

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



Open Access

1. 引言

中国是一个岛屿众多的国家,拥有面积大于 500 平方米的海岛 7300 多个,海岛陆域总面积近 8 万平方千米,海海岸线总长 14,000 多千米[1]。目前,中国正处于海岛旅游发展的起步阶段,旅游海岛开发模式比较单一,典型的开发案例较少。在当前以东南亚、太平洋等海岛为目的地的旅游掀起热潮的背景下,开发我国的海岛资源,发展海岛旅游是当前海洋经济开发的重要内容。我国海岛众多,横跨温带、亚热带、热带,自然条件各异,做好海岛旅游开发就必须因地制宜,结合海岛的特点进行设计和建设。基于此,需要系统研究旅游海岛的开发模式,以为我国海岛开发提供经验借鉴。

国内外许多学者针对旅游海岛开发模式和岛屿分类做出了研究。例如:Klaus de Albuquerque 等[2]研究了加勒比海地区小型岛屿的旅游开发模式及可持续发展策略,通过提出“旅游目的地生命周期模型”来解释旅游强度和生态脆弱性之间的关系;杨洁、李悦铮[3]提出了国外旅游海岛的开发“有生态的旅游理念”和“有各自的发展特色”,说明选择符合岛屿特点的开发模式十分重要;马丽卿[4]提出了四种单岛开发模式:特色主题旅游岛开发模式、大旅游产业开发模式、城市(镇)旅游化开发模式、海岛生态旅游开发模式;伍鹏[5]提出“目前,世界上旅游经济发达国家的度假休闲产品都是其旅游产品的强项和开发重点”。高建[6]在其硕士学位论文中提出了 3 种旅游海岛开发模式:海岛休闲旅游,海岛专题旅游和海岛特种旅游。

本文在前人研究的基础上,从投资者的角度出发,整合分析并补充了各位学者对于旅游海岛的分类,并对世界范围内 20 个典型旅游海岛开发案例进行了评价和分析,总结了每个旅游海岛类型所适宜的海岛条件和要求。旨在为中国海岛开发模式的选择提供参考。

本文案例数据来源于携程、private islands online 等各旅游网站。在全球重要的旅游目的地范围内兼顾位置、大小等因素的差异性原则选取了 20 个海岛,如亚洲四季岛、圣陶沙岛、济州岛等,非洲桑给巴尔岛、莫留尼旺岛等。对每个岛屿收集其岛屿参数(面积、离岸距离等)和自然风光、基础设施、旅游方式等资料。离岸距离根据谷歌地图进行量算,其他资料来自 private islands 的图片和介绍以及 lonely planet 等游记。

2. 分类

1) 度假型旅游海岛

度假型旅游,是“利用假日外出进行令精神和身体放松的康体休闲方式”。海岛度假旅游是以海岛

及相关资源为依托,以消磨闲暇、健身康体、公务休闲为主要目的,在具有良好环境的海岛地区进行的一系列旅游活动。度假旅游产品具有消费水平高,停留时间长,能充分发挥旅游设施的综合作用,经济效益高的特点。[6]按旅游的目的可以将度假游分为商务旅游、私人度假、婚礼蜜月游等,所要求的配套设施各有不同,比如商务旅游要求配备商务活动所需设施如会议室等,婚礼蜜月游则要求场景浪漫,配备教堂,宴会场所等设施。

度假型旅游岛又可分为专属度假旅游岛和非专属度假旅游岛。专属度假旅游岛即岛屿和设施每次都只限于一个私人团体,游客可以享受短期的岛主体验。而非专属度假旅游岛对每次是否是一个私人团体没有限制。

2) 观光型旅游海岛

观光旅游是通过观赏自然风光、名胜古迹、社会风情等获得美的享受和扩大眼界、增长知识为目的的一种旅游形式,国外称之为“单纯的观景旅游”。[7]观光旅游产品就是以满足观赏游览自然风光、城市风光、名胜古迹为目的的旅游产品。于海岛来讲,海岛本身的风貌以及周边海域风情都为观光旅游提供了绝好的观赏资源。

3) 生态旅游海岛

生态旅游,是一种将环境保护、社区参与和可持续发展相融合的旅游形式。[8]它的要点为:其一是生态旅游的物件是自然景物;其二是生态旅游的物件不应受到损害。生态旅游的内涵强调的是对自然景观的保护,以创造可持续发展的旅游事业。

4) 专项旅游海岛

专项旅游,是指游客带着特定目的所进行的旅游活动。其特点是目的清晰,游客偏好突出,兴奋点集中;旅游客源单一,产品多样化。

5) 私人海岛

一些岛屿并不对外开放,而是作为岛主的私享岛屿,为其居住,度假以及家人、朋友的聚会提供场所。

3. 评价

3.1. 评价因子选择

宋国琴[9]提出了 27 个评价因子,分别为:交通状况、住宿条件、娱乐设施、地貌、气候等。薛纪萍等[10]提出了 45 项评价因子,包括海岛生态系统完整性、交通运输状况、旅行社、饭店数量和星级等。经过对比、总结,可以发现,前人对海岛的评价主要体现在六个方面,分别为:气候,离岸距离,岛屿面积,自然资源(沙滩、植被、特殊地形地貌、清澈海水等),人文资源(建筑、宗教、文化遗产等),基础设施(酒店、交通等)。

3.2. 评价结果

在 20 个海岛评价结果中,选取其中的 7 个进行列表展示。评价结果示意表见表 1。

Table 1. Schematic table of evaluation results

表 1. 评价结果示意表

序号	岛屿名称	气候带	离岸距离(km)	岛屿面积(公顷)	自然资源	人文资源	基础设施	海岛类型
1	大四季岛	热带	远离大陆	18	沙滩、野生动物、人与生物圈保护区等	无原住民及相关文化	较完善	非专属度假、观光
2	圣淘沙	热带	0.7	347	沙滩、雨林、动植物等	有原住民、宗教、电影节、游乐场、时装、美食等	完善	观光、非专属度假

Continued

3	济州岛	亚热带	50	184,550	火山、洞窟、汉拿山、瀑布、橘子	有原住民、博物馆、民俗村、美食等	较完善	观光、非专属度假
4	蜜月岛	热带	远离大陆	10	沙滩、珊瑚礁、清澈海水、	无原著居民及相关文化	完善	非专属度假
5	巴哈马群岛小岛	亚热带	远离大陆	18	沙滩、珊瑚礁、植被茂密	无原著居民及相关文化	基本完善	私人海岛
6	鲁滨逊岛	亚热带	643	7511	植被丰茂，火山	有少量居民，鲁滨逊漂流遗址	一般完善	专项旅游(探险)
7	拉尼亚岛	热带	远离大陆	0.47	沙滩，植被丰茂，清澈海水	无原著居民及相关文化	较完善	专属度假

4. 讨论

4.1. 不同类型旅游海岛的要求分析

根据表 1 评价结果可知，度假型旅游海岛由于其游客放松休闲的需求一般气候适宜，风景秀美，基础设施完善。其中专属度假型旅游海岛一般要求岛屿面积较小，离岸距离较远。对于面积和离岸距离的要求是由它的专属性决定的。考虑到岛屿利用率以及岛屿一次只接待一个旅游团体的性质，岛屿面积太大会导致投入和回报不成正比。离岸距离较远利于满足专属度假旅游游客对于隐蔽性的追求。而非专属度假旅游对岛屿面积和离岸距离要求不大。

观光型旅游海岛一般要求岛屿面积较大，离岸距离较近，气候适宜，基础设施完善，有一定的自然及人文景观。观光旅游海岛的游客对于自然及人文景观的观赏和娱乐设施的体验有一定的需求，同时节奏较快不做过多停留。面积较大能保证其自然和人文景观的数量，离岸距离较近能满足其交通的方便性，便于游客来往。

生态旅游海岛对于岛屿面积、基础设施等没有过多要求，一般岛上有较为特殊的生态系统或地形地貌，即对自然风光的要求比较高。游客采取绿色方式游览。

专项旅游，根据其特色旅游的种类对于岛屿的自然风光、人文景观或者基础设施有特定要求。比如观鲸和探险对于自然风光要求比较高，历史遗迹观赏体验对于人文景观要求较高而健康疗养等对于基础设施要求较高。

私人海岛一般面积较小，气候适宜，离岸距离较远，自然风光秀丽，人文遗迹较少，对基础设施要求不高。由于个人拥有的特点，个人往往不需要特别大的岛屿面积而且面积过大会造成成本高昂；距离较远能满足岛主对于岛屿隐蔽性的需求；由于岛主得到岛屿的使用权后会自行进一步开发所以对于基础设施要求不高。

4.2. 多种海岛类型兼容性分析

依据海岛评价结果，一个海岛有时并不是只对应一种海岛类型。比如圣陶沙岛以观光为主同时兼顾非专属度假旅游。一个海岛根据其具体条件及市场需求可以选择一种或同时选择多种相容的开发模式。下面对五种模式的兼容性进行讨论。不同类型开发模式在同一海岛上的兼容性结果见表 2。

Table 2. Compatibility table of tourism island types based on development mode

表 2. 基于开发模式的旅游海岛类型兼容性一览表

	非专属度假型旅游海岛	专属度假型旅游海岛	观光型旅游海岛	生态旅游海岛	特种旅游和专项旅游海岛	私人海岛
非专属度假型旅游海岛	√	×	√	√	√	×

Continued

专属度假型旅游海岛	×	√	×	√	√	×
观光型旅游海岛	√	×	√	√	√	×
生态旅游海岛	√	√	√	√	√	×
特种旅游和专项旅游海岛	√	√	√	√	√	×
私人海岛	×	×	×	×	×	√

表 2 为旅游海岛开发模式兼容性一览表, 其中“×”表示不可兼容, “√”表示可兼容。

5. 结论

1) 基于开发模式可将旅游海岛分为五种类型, 分别为: 度假型旅游海岛、观光型旅游海岛、生态旅游海岛、专项旅游海岛、私人海岛。其中度假型旅游海岛又分为专属型和非专属型两种模式。专项旅游海岛包括探险、潜水、疗养等。

2) 一个海岛可以选择一种或同时选择多种相容的开发模式即某旅游海岛可以只属于一种海岛类型也可以同时属于多种相容的岛屿类型。

3) 在选择上述某一种岛屿类型作为旅游海岛类型时, 应根据其岛屿的具体条件、市场需求等进行综合分析和决策。比如:

- ① 中国面积比较大的有人居住的岛屿可以开发为观光旅游海岛, 同时兼顾非专属度假旅游;
- ② 有特殊生境和地形地貌的适合根据情况开发为生态旅游海岛;
- ③ 有特别历史遗迹、特殊生物出没(海豚、珊瑚等)的适合开发为专项旅游海岛;

④ 东南海海区没有以上特色的小型岛屿, 可依据情况发展为度假旅游海岛、专项旅游海岛(疗养等)或私人海岛。

参考文献

- [1] 刘真真. 基于旅游环境承载力的中国海岛县(区)旅游功能区划分与定位研究[D]: [硕士学位论文]. 青岛: 中国海洋大学, 2014.
- [2] de Albuquerque, K. and McElroy, J. (1999) Tourism and crime in the Caribbean. *Annals of Tourism Research*, **26**, 968-984. [https://doi.org/10.1016/S0160-7383\(99\)00031-6](https://doi.org/10.1016/S0160-7383(99)00031-6)
- [3] 杨洁, 李悦铮. 国外海岛旅游开发经验对我国海岛旅游开发的启示[J]. 海洋开发与管理, 2009, 26(1): 38-43.
- [4] 马丽卿. 海岛型旅游目的地的特征及开发模式选择——以舟山群岛为例[J]. 经济地理, 2011, 31(10): 1740-1744.
- [5] 伍鹏. 我国海岛旅游开发模式创新研究——以舟山群岛为例[J]. 渔业经济研究, 2007(2): 10-17.
- [6] 高建. 海岛旅游开发模式探讨[D]: [硕士学位论文]. 浙江: 浙江大学, 2007.
- [7] 谢春山, 邱爽. 观光旅游与度假旅游的差异分析[J]. 旅游研究, 2015, 7(4): 11-15, 53.
- [8] 张书颖, 刘家明, 朱鹤, 李涛. 国外生态旅游研究进展及启示[J/OL]. 地理科学进展, 2018(9): 1201-1215, 2018-10-24.
- [9] 薛纪萍, 阎伍玖. 海岛旅游可持续发展评价指标体系研究[J]. 资源开发与市场, 2008(10): 878-880, 939.
- [10] 宋国琴. 海岛型旅游目的地吸引力影响因素探析[J]. 企业经济, 2006(5): 83-85.