

# 城市园林绿化工程监理中的问题与质量控制策略探讨

李 想

上海园鼎园林建设监理有限公司，上海

收稿日期：2025年4月7日；录用日期：2025年4月28日；发布日期：2025年5月9日

## 摘 要

本文探讨了园林绿化工程监理的重要性、现状与问题，提出了质量控制要点和改进策略。研究发现，当前监理工作存在专业水平不足、体制不完善等问题。针对这些问题，本文从植物材料、苗木种植、养护管理和施工工艺等方面提出了质量控制要点，并建议通过提升监理人员专业水平、完善监理体系、加强施工过程监理和增强协调水平等策略来改进监理工作。

## 关键词

园林绿化工程，工程监理，质量控制，改进策略

# Discussion on Issues and Quality Control Strategies in Urban Landscaping Project Supervision

Xiang Li

Shanghai Yuanding Horticulture Construction Supervision Co., Ltd., Shanghai

Received: Apr. 7<sup>th</sup>, 2025; accepted: Apr. 28<sup>th</sup>, 2025; published: May 9<sup>th</sup>, 2025

## Abstract

This paper explores the importance, current status, and issues in the supervision of landscaping projects, and proposes key points for quality control and improvement strategies. The study finds that current supervision work faces problems such as insufficient professional levels and imperfect systems. In response to these issues, the paper outlines quality control points in areas such as plant materials, seedling planting, maintenance management, and construction techniques. It also

suggests strategies to improve supervision work by enhancing the professional level of supervisors, refining the supervision system, strengthening construction process supervision, and improving coordination.

## Keywords

Landscaping Projects, Project Supervision, Quality Control, Improvement Strategies

Copyright © 2025 by author(s) and Hans Publishers Inc.

This work is licensed under the Creative Commons Attribution International License (CC BY 4.0).

<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>



Open Access

## 1. 引言

随着城市化进程的快速推进，我国城市建成区面积持续扩张，园林绿化工程已成为改善人居环境、提升生态品质的关键载体[1]。然而，园林工程频现苗木存活率低、景观效果不达标等问题，暴露出监理环节存在明显短板。在“生态文明建设”与“双碳”战略背景下，如何通过优化监理机制保障工程质量，成为亟待解决的现实课题。欧美国家通过立法明确监理责任，强调监理的独立性和权威性，同时广泛应用信息化技术提升监理效率[2]。例如，美国的监理模式注重全过程控制，通过严格的资质认证和质量管理体系，确保工程质量。日本则注重精细化监理，强调监理人员的专业素养和现场管理能力。国内研究多集中于理论探讨，重点关注监理人员素质提升和监理责任界定，但在实践应用方面仍显不足。

本研究以提升园林绿化工程质量为目标，聚焦监理体系的核心问题展开探讨。针对这些问题，本文结合全过程管理理论，提出质量控制策略，为行业主管部门完善监理制度提供参考，同时助力施工企业实现精细化管控。研究结论对推动园林绿化工程高质量发展、促进城市生态功能提升具有积极意义。

## 2. 园林绿化工程监理的重要性

### 2.1. 确保工程质量

园林绿化工程监理的首要任务是确保工程质量。监理人员通过对设计图纸的审核、施工过程的监督以及最终验收的把控，确保工程严格按照设计要求和施工规范进行。监理工作能够及时发现并纠正施工中的问题，避免因施工不当导致的工程质量问题。例如，监理人员会检查苗木的品种、规格是否符合设计要求，种植深度和间距是否合理，土壤改良是否到位等。

### 2.2. 控制工程成本

园林绿化工程监理在控制工程成本方面也发挥着重要作用[3]。监理人员通过对施工方案的审核、材料采购的监督以及施工过程的控制，帮助建设单位合理使用资金，避免不必要的浪费。通过审核施工单位的材料采购计划，确保材料的价格合理、质量合格；在施工过程中，监督施工单位是否按照设计方案施工，避免因施工不当导致的返工和浪费。此外，监理人员还会对工程量进行核实，确保工程款的支付与实际完成的工作量相符，从而有效控制工程成本。

### 2.3. 提升城市生态环境

高质量的园林绿化工程能够显著改善城市生态环境，提高城市绿化覆盖率，为居民创造更加宜居的生活环境[4]。通过对植物材料的选择、种植技术的监督以及养护管理的指导，确保园林绿化工程具有良

好的生态效益。因此，高质量的园林绿化工程能够显著改善城市生态环境，提高城市绿化覆盖率，为居民创造更加宜居的生活环境。

### 3. 研究方法过程

本研究采用文献研究法、实地调研法和访谈相结合的方式，系统探讨城市园林绿化工程监理中的问题与质量控制策略。通过查阅国内外相关文献，系统梳理了园林绿化工程监理的现状，明确了研究的切入点和理论基础，并在此基础上，选取在建园林绿化工程项目进行实地调研，深入访谈监理人员、施工单位和建设单位相关人员，详细了解监理工作中的实际问题，并提出解决策略。

### 4. 园林绿化工程监理的现状与问题

#### 4.1. 监理人员专业水平不足

园林绿化工程监理人员的专业水平参差不齐，部分人员缺乏园林绿化专业知识和实践经验，难以胜任复杂的监理工作[5]。造成这一现状的原因主要有以下几点：首先，园林绿化工程监理行业起步较晚，专业人才培养体系尚未完善，导致专业人才供给不足。其次，部分监理单位为了降低成本，聘用了一些不具备专业资质或经验不足的人员，这些人员在实际工作中往往难以应对复杂的监理任务。此外，园林绿化工程涉及植物学、土壤学、生态学等多个学科领域，要求监理人员具备跨学科的知识储备，而目前许多监理人员的知识结构单一，难以满足实际工作需要。专业水平不足导致监理人员在工作中难以发现和解决技术问题，影响了监理工作的有效性和工程质量。

#### 4.2. 监理体制不完善

当前，园林绿化工程监理体制尚不完善，缺乏统一的标准和规范，导致监理工作难以有效开展。园林绿化工程监理行业的发展时间较短，相关法律法规和行业标准尚未健全，导致监理工作缺乏明确的指导和依据。监理工作的责任划分不明确，监理单位与建设单位、施工单位之间的权责关系模糊，导致监理人员在工作中难以有效行使职权。体制不完善使得监理工作缺乏系统性和规范性，难以充分发挥其应有的作用。

#### 4.3. 现场监理效果差

现场监理效果往往不理想，部分监理人员未能深入施工现场，无法及时发现和解决问题。部分监理单位对现场监理工作重视不够，监理人员配备不足，导致监理人员难以全面覆盖施工现场。监理人员的工作态度和责任心参差不齐，部分人员缺乏主动性和责任感。此外，施工现场环境复杂，监理人员需要具备较强的应变能力和问题处理能力，而部分监理人员由于经验不足或能力有限，难以应对复杂的现场情况。现场监理效果差导致施工过程中存在的问题难以及时发现和解决，影响了工程质量和进度。

#### 4.4. 监理责任不明确

监理责任不明确，导致出现问题时难以追究责任，影响了监理工作的严肃性和有效性[6]。造成这一现状的原因主要有以下几点：首先，监理合同中对监理责任的界定不清晰，监理单位与建设单位、施工单位之间的责任划分模糊，导致监理人员在工作中难以明确自己的职责和权限。其次，监理工作的考核和评价机制不完善，缺乏科学合理的考核标准和评价体系，导致监理人员的工作表现难以得到客观公正的评价。此外，监理单位内部的管理机制不健全，责任追究制度不完善，导致监理人员在工作中缺乏责任感和压力感。监理责任不明确使得监理人员在工作中难以有效行使职权，影响了监理工作的严肃性和有效性。

## 5. 园林绿化工程监理的质量控制要点

### 5.1. 植物材料质量控制

植物材料是园林绿化工程的基础，其质量直接关系到工程的最终效果。严格控制植物材料质量，能够从源头上保证园林绿化工程的质量，避免因材料问题导致的工程返工或效果不佳。监理人员应首先对植物材料的来源进行严格审核，确保苗木来自正规苗圃，具备完整的检疫证明和合格证书。其次，监理人员需对苗木的品种、规格、形态进行详细检查，确保其符合设计要求。例如，乔木的胸径、高度、冠幅应符合设计标准，灌木的株高、分枝情况应达到规定要求。此外，监理人员还需检查苗木的健康状况，确保无病虫害、无机械损伤，根系发达且无腐烂现象。对于特殊植物材料，如名贵树种或造型植物，监理人员应进行专项检查，必要时可邀请专家进行鉴定。通过严格的植物材料质量控制，可以确保园林绿化工程的基础材料符合标准，为后续施工奠定坚实基础。

### 5.2. 苗木种植质量控制

苗木种植是园林绿化工程的关键环节，其质量直接影响植物的成活率和生长状况。严格控制苗木种植质量，能够确保园林绿化工程的长期效果。监理人员应首先对种植土壤进行检测，确保土壤的 pH 值、有机质含量、透气性等指标符合植物生长要求。对于不符合要求的土壤，监理人员应督促施工单位进行改良，如添加有机肥、调节 pH 值等。其次，监理人员需监督种植过程，确保种植穴的大小、深度符合规范，种植时苗木的根系应舒展，不得扭曲或折断。种植后应及时浇水，并进行适当的支撑固定，防止苗木倒伏。对于特殊地形或气候条件下的种植，监理人员应制定专项施工方案，并监督施工单位严格执行。通过严格的苗木种植质量控制，可以确保植物能够健康生长，达到预期的景观效果。

### 5.3. 施工工艺质量控制

施工工艺是园林绿化工程的重要环节，其质量直接影响工程的整体效果和使用功能。监理人员应首先对施工单位的施工方案进行审核，确保其符合设计要求和施工规范。其次，监理人员需对施工过程进行全程监督，确保每个工序都按照规范操作。例如，土方工程应确保地形平整、排水顺畅；铺装工程应确保材料铺设平整、接缝紧密；水景工程应确保水体清澈、循环系统正常运行。对于特殊工艺或新技术，监理人员应进行专项检查和验收，确保其达到预期效果。此外，监理人员还需对施工人员的技术水平进行考核，确保其具备相应的操作技能。通过严格的施工工艺质量控制，可以确保园林绿化工程的每个环节都达到标准，整体效果和使用功能符合设计要求。

### 5.4. 养护管理质量控制

养护管理是园林绿化工程后期的重要环节，其质量直接影响植物的长期生长和景观效果[7]。监理人员应定期检查养护工作的执行情况，并对养护效果进行评估，必要时建议养护单位进行调整和改进养护技术。通过严格的养护管理质量控制，可以确保植物能够长期健康生长，保持良好的景观效果。

## 6. 园林绿化工程监理的改进策略

### 6.1. 提升监理人员专业水平

提升监理人员专业水平，能够增强监理团队的整体实力，确保监理工作更加专业、高效。监理单位应定期组织专业培训，邀请行业专家和资深监理人员授课，内容涵盖植物学、土壤学、生态学、施工技术等多个领域，确保监理人员具备全面的专业知识。其次，监理单位应加强实践操作培训，通过模拟施工现场和实际项目操作，提高监理人员的实际操作能力和问题处理能力。此外，监理单位应建立专业知

识考核机制,定期对监理人员进行考核,考核结果与薪酬和晋升挂钩,激励监理人员不断提升自身专业水平。通过系统的培训、实践和考核,监理人员的专业素质将得到显著提升,能够更好地胜任复杂的监理工作。

## 6.2. 完善监理体系

完善监理体系,能够为监理工作提供制度保障,确保监理工作更加规范、有序。监理单位应建立科学的监理制度,明确监理工作的流程、标准和责任,确保监理工作有章可循、有据可依。其次,监理单位应加强资质认证和管理,确保监理人员具备相应的专业资质和从业资格,杜绝无证上岗现象。此外,监理单位应明确监理责任,建立责任追究机制,确保监理人员在工作中能够有效行使职权,并对工作结果负责。通过完善监理体系,监理工作将更加规范、有序,能够有效提升监理工作的质量和效率[8]。

## 6.3. 加强施工过程中的监理

加强施工过程中的监理,能够有效控制施工质量,确保园林绿化工程达到预期效果[9]。首先,监理单位应增加现场监理人员的配备,确保每个施工环节都有专人负责,做到全程监督、无死角覆盖。其次,监理人员应加强现场巡视,及时发现和解决施工中的问题,确保施工过程严格按照设计要求和施工规范进行。此外,监理人员应加强工序检验和质量评定,对每个施工环节进行严格把关,确保每个工序都达到标准。通过加强施工过程中的监理,能够有效控制施工质量,避免因施工不当导致的质量问题。

## 6.4. 增强协调水平

增强协调水平是改进园林绿化工程监理工作的重要环节。首先,监理单位应与建设单位、施工单位保持紧密联系,建立定期沟通机制,及时了解施工进度和质量情况,协调解决施工中的问题。其次,监理单位应加强与设计单位的沟通,确保监理人员充分理解设计意图和要求,避免因理解偏差导致的施工问题。此外,监理单位应建立信息共享平台,实现监理、建设、施工、设计等单位之间的信息共享和协同工作,提高工作效率。通过增强协调水平,能够确保各方紧密配合,共同推进园林绿化工程的顺利实施。

## 7. 结语

园林绿化工程监理在确保工程质量、控制成本和提升城市生态环境方面发挥着关键作用。然而,当前监理工作仍面临专业水平不足、体制不完善、现场监理效果差和责任不明确等问题。针对这些问题,本文从植物材料、苗木种植、养护管理和施工工艺等方面提出了详细的质量控制要点,并通过提升监理人员专业水平、完善监理体系、加强施工过程监理和增强协调水平等策略,为改进监理工作提供了切实可行的建议。未来,随着生态环境需求的提升,园林绿化工程监理将面临更多挑战和机遇。建议进一步加强监理技术和方法的研究,推动监理行业标准化和专业化发展,同时注重监理人员的持续教育和实践能力培养,以适应园林绿化工程的复杂性和多样性。通过不断优化监理工作,为城市创造更加优美、生态和可持续的绿化环境,助力城市的绿色发展和人居环境的持续改善。

## 参考文献

- [1] 赵纪伟,王金鑫.当代园林绿化工程施工管理分析[J].农业与技术,2019,39(6):42-43.
- [2] 张梦泽,金潇.基于中外对比的我国建设监理行业分析[J].建设监理,2016(4):8-11.
- [3] 陈耀飞.探讨城市园林绿化施工管理存在的问题及应对措施[J].农业与技术,2016,36(10):194-195.
- [4] 马伟星.园林绿化工程监理存在的问题及发展思路[J].现代经济信息,2016(36):81.
- [5] 陈继东.城市园林绿化工程监理存在的问题及对策[J].花卉,2020(4):119-120.



- 
- [6] 布和. 园林绿化施工的有效管理和控制措施[J]. 花木盆景(花卉园艺), 2022(12): 52-53.
  - [7] 陈育祈. 城市园林绿化工程监理中存在的问题及其对策浅析[J]. 南方农业, 2020, 14(32): 67-68.
  - [8] 施婷. 园林绿化施工中的技术管理探讨[J]. 绿色科技, 2016(9): 193-194.
  - [9] 韩瑞祥. 公园园林绿化工程施工管理创新探讨[J]. 四川水泥, 2020(7): 211-212.